

PÁLYÁZAT



a
VOLÁNBUSZ Zrt.
tulajdonában lévő
2840 Oroszlány, Táncsics Mihály út 64. szám alatti műszaki
telephelyen található több helyiségből álló
mindösszesen 153 m² alapterületű
műhelyek, irodák, tárolóhelyiségek bérbeadására

Kiíró: VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (326)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti az Oroszlány 0140/3 helyrajzi számú, természetben a 2840 Oroszlány, Táncsics Mihály út 64. szám alatti műszaki telephelyen található többhelyiségből álló, mindösszesen 153 m² alapterületű műhelyek, műhelyiroda, tárolóhelyiségek ingatlant.

| HRSZ | Cím | Megnevezés | Terület (m ²) | Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/m ² /hó) | Ingatlan kezelési díj (Ft/hó) | Ajánlati biztosíték (Ft) | Szerződéskötési adminisztrációs díj (nettó Ft) amennyiben releváns |
|--------|--|--|---------------------------|---|-------------------------------|--------------------------|--|
| 0140/3 | 2840 Oroszlány, Táncsics M. út 64. sz. | több helyiségből álló műhelyek, műhelyiroda és tárolóhelyiségek ingatlan | 153 | 1000 | - | 388.620 | - |

Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár): 1000 Ft/m²/hó + Áfa

Közüzemi díj (víz-csatorna; fűtés; elektromos energia): A Bérlemény víz-csatorna, villamosenergia és a földgáz közművekkel ellátott, de jelenleg almérő-órák szerinti mérése nem lehetséges, így a díjfizetés a megállapított havi átalány fogyasztás alapján történik. Az almérő-órák esetleges kiépítése Bérlő feladata és költsége. Fogyasztás alapján havi díjfizetés.

Ajánlati biztosíték: 388.620 Ft (2 havi bruttó bérleti díj)

A részajánlat lehetősége vagy kizárása: részajánlat tételére nincs lehetőség

A szerződés időtartama, felmondási ideje: határozatlan

Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése: Kardosné Hada Mónika vagyongazdálkodási munkatárs, mariamonika.kardosnehada@volanbusz.hu, + 36 20 243 87 37. A bérlemény megtekinthető előzetes bejelentkezés alapján a megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budatest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás szervezet
- **határideje:** **2024. május 13.**
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségterítés nélkül visszavonja, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül

eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.