

PÁLYÁZAT



a
VOLÁNBUSZ Zrt.
tulajdonában lévő

Jászberény belterület, 5229 hrsz.-on nyilvántartott, 5100
Jászberény, Petőfi tér 2. szám alatti autóbusz-állomáson 30,5
m² üzlethelyiség ingatlan bérbeadására

Kiíró: VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (395)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Jászberény belterület, 5229 hrsz.-on nyilvántartott, 5100 Jászberény, Petőfi tér 2. szám alatti autóbusz-állomáson 30,5 m² üzlethelyiség/irodahelyiség ingatlant.

HRSZ	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/m ² /hó)	Ingatlan kezelési díj (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Szerz.köt admin.díj (nettó Ft) amennyiben releváns
5229.	5100 Jászberény Petőfi tér 2.	30,5m ² üzlethelyiség/irodahelyiség	30,5	2.800.-	-	216.916. -	-

Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár): 2.800.-Ft/m²/hó + Áfa

Közüzemi díj (víz-csatorna; fűtés; elektromos energia): A Bérlemény villamosenergia és a földgáz közművekkel ellátott, almérő-óra alapján a Szolgáltatói számlák tovább számlázásával történik. A víz és csatornadíj kalkulált a létszámmal arányosítva. A víz közvetlen bekötése a Bérleménybe igény esetén a Bérelő feladata és költsége a tulajdonos írásbeli hozzájárulásával. Fogyasztás alapján havi díjfizetés.

Ajánlati biztosíték: 216.916.-Ft (2 havi bruttó bérleti díj)

A részajánlat lehetősége vagy kizárása: részajánlat tételére nincs lehetőség

A szerződés időtartama, felmondási ideje: határozatlan

Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése: Darók-Hajdú Zsuzsanna vagyongazdálkodási munkatárs, zsuzsanna.darok-hajdu@volanbusz.hu, +36 30 370 3347. A bérlemény megtekinthető előzetes bejelentkezés alapján a megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budapest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás szervezet
- **határideje:** **2024. december 09.**
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségterítés nélkül visszavonja, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül

eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.