



## AJÁNLATI FELHÍVÁS

### **Stadionok autóbusz-pályaudvaron lévő kiadó üzlethelyiség**

A VOLANBUSZ Zrt. (1091 Budapest, Üllői út 131.) Stadionok autóbusz-pályaudvaron (1143 Budapest, Hungária krt. 44-46.) bérbe ad 1 db 8 m<sup>2</sup>-es földszinti üzlethelyiséget.

Az ajánlatot 2013. április 19-én (péntek) 17.00 óráig kell benyújtani

- e-mailen: [ingatlanhasznositas@volanbusz.hu](mailto:ingatlanhasznositas@volanbusz.hu) e-mail címre.

Az ajánlatot a fent megadott sorszámra és megnevezésre hivatkozva kérjük megküldeni. Az ajánlatnál kérjük megadni a cégadatokat (új cég alapítás esetén a „meglévő cégadatokat”) és a végezendő tevékenységet is.

Az ajánlatok elbírálásánál alkalmazott fő bírálati szempontok:

1. megajánlott havi bérleti díj (Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA)
2. végezendő tevékenység

A felhívással kapcsolatban felvilágosítást ad munkanapokon 8.00 óra és 15.00 óra között: Bánás Tamás, vagyongazdálkodási főmunkatárs, a 06-70-7021-445 telefonszámon.

Az ajánlatok értékeléséről az ajánlattevőket írásban (elektronikus úton) értesíti a VOLANBUSZ Zrt.

A nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő bérleti szerződés határozatlan időre szól és bármelyik fél által indoklás nélkül 30 nappal felmondható. A nyertes ajánlattevő a bérleti szerződés aláírását követő 8 napon belül köteles bruttó háromhavi bérleti és közüzemi díjra vonatkozó óvadékot befizetni a VOLANBUSZ Zrt. részére. Az óvadék nem határidőre és nem megfelelő összegben történő befizetése, a bérleti szerződés azonnali megszűnését (aláírástól számított 9. napon) vonja maga után.

Korlátozás: Az adott 8 m<sup>2</sup>-es bérleményben étel- és italárusítás (vendéglátó ipari tevékenység, büféüzemeltetés stb.) nem végezhető, kivétel a jelenlegi stadioni bérlő, aki kizárólagossággal rendelkezik a Stadionok autóbusz-pályaudvaron erre a tevékenységére.

Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a három legjobb ajánlattevővel további tárgyalásokat folytasson, és a legkedvezőbb ajánlattevővel kössön szerződést.

Az ajánlatkérő fenntartja magának azt a kivételes jogot, hogy az eljárást visszavonhatja vagy érvényes ajánlatok esetén is eredménytelennek nyilváníthatja.

VOLANBUSZ Zrt.

